



Suchauftrag

Name, Vorname.....
Strasse.....
PLZ/Ort.....
Telefon.....
Handy.....
Telefax.....
Email.....

-nachstehend „Auftraggeber genannt – erteile hiermit der Firma „Die Maklerin“ Birgit Rust, Südring 12, 31177 Harsum, folgenden Maklerauftrag:

Der Auftraggeber sucht eine Immobilie

- Zum Kauf
- Zur Miete
- Zur Anlage

Haus

- Einfamilienhaus
- Zweifamilienhaus
- Mehrfamilienhaus
- Doppelhaushälfte
- Bungalow
- Reihenhaus
- Resthof

Wohnfläche: m²
Anzahl der Zimmer: Zimmer
Grundstücksgröße: m²

Wohnung

- Souterrain
- Erdgeschoss
- Obergeschoss
- Dachgeschoss
- Mansarde
- Loft

Wohnfläche: m²
Anzahl der Zimmer: Zimmer

Gewerbe

Mit folgenden Anforderungen



Besondere Merkmale der Immobilie

- Balkon / Terrasse / Garten
- Garage
- Stellplatz
- Carport
- Keller
- Sonstiges _____

Baugrundstück

- bis 400 m²
- bis 600 m²
- bis m²

Lage des Objektes

Stadt/Umland/Ort _____

Bitte möglichst genau

Preisvorstellung bis ca. Euro _____

Der Kaufpreis versteht sich zzgl. der Erwerbsnebenkosten wie (Grunderwerbsteuer, Courtage, Notar- und Gerichtsgebühren, bzw. monatliche Kaltmiete.

1. Der Auftraggeber beauftragt die Firma „Die Maklerin“ Birgit Rust zum Nachweis von Kauf- bzw. Mietobjekten und zur Vermittlung eines Vertragsabschlusses.
2. Ihre Objektwünsche werden in unserer Interessentenkartei gespeichert. Die Firma „Die Maklerin“ Birgit Rust wird dem Auftraggeber unaufgefordert Immobilienangebote übermitteln, wenn sie der Beschreibung entsprechende Objekte zur Verfügung hat.
3. Der Vertrag kann von beiden Parteien mit einer Frist von 1 Monat zum Monatsende jederzeit gekündigt werden. Er endet automatisch nach 6 vollen Kalendermonaten, ohne dass es einer Kündigung bedarf.
4. Die Aufnahme in die Kartei und die Übersendung der Immobilienangebote ist eine Dienstleistung der Firma „Die Maklerin“ Birgit Rust und ist kostenlos.
5. Für den Fall,
 - ◆ dass auf Nachweis oder durch Vermittlung der Firma „Die Maklerin“ Birgit Rust ein notarieller Kaufvertrag zustande kommt, vereinbaren die Parteien eine Provision in Höhe von 4,95 % zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer. Die Provisionsforderung ist mit Abschluss des Hauptvertrages (notarieller Kaufvertrag) fällig
 - ◆ dass auf Nachweis oder durch Vermittlung der Firma „Die Maklerin“ Birgit Rust ein Mietvertrag zustande kommt, vereinbaren die Parteien eine Provision in Höhe von 2 Monatskaltmieten.
6. Die Angebote der Firma „Die Maklerin“ Birgit Rust sind für den Auftraggeber bestimmt. Eine Information Dritter, auch beratender Personen, über die Angebote ist nur bei schriftlicher Zustimmung der Firma „Die Maklerin“ Birgit Rust gestattet. Kommt zwischen den Dritten und dem Verkäufer aufgrund des Verstoßes gegen die vertrauliche Behandlung des Angebotes der Firma „Die Maklerin“ Birgit Rust ein Vertrag zustande, so haftet der Auftraggeber für den dem Makler entstandenen Schaden.

-----, den -----

Unterschrift